|  |
| --- |
| 設　計　説　明　書 |
| 設計者の住所及び氏名(名称及び代表者氏名) | 　電話(　　　)　　　－　　　　 |
| 開発区域の位置及び名称 |  |
| 開発行為の目的 |  |
| 開発区域の用途等 | 市街化区域（用途：　　　　　　　　　）　　都市計画区域外 |
| 法令等による規制等 |  |
| 土 地 の 状 況 | 区分 | 宅地 | 農地 | 山林 | 公共施設用地 | その他 | 計 |
| 面積（㎡） |  |  |  |  |  |  |
| 比率（％） |  |  |  |  |  | 100 |
| 土地利用計画 | 区分 | 宅地 | 公共施設用地 | 公益的施設用地 | その他 | 計 |
| 面積（㎡） |  |  |  |  |  |
| 比率（％） |  |  |  |  | 100 |
| 宅地計画 | 区画数 | 計画人口 | 最小区画面積 | 平均区画面積 |
|  | 人 | ㎡ |  |
| 公共施設用地内訳 | 区分 | 道路 | 公園･緑地 | 河川･水路 | 消防施設 | ごみ集積場 | その他 | 合計 |
| 面積（㎡） |  |  |  |  |  |  |  |
| 比率（％） |  |  |  |  |  |  |  |
| 公益施設整備計画 | 公益施設名称 | 面積(㎡) | 管理者 | 整備計画(建設時期等) |
|  |  |  |  |
| 上水道施設 | □　公営水道　　　□　簡易水道　　　□　専用水道　　　□　その他 |
| 消防水利施設 | □　消火栓　　　箇所　　　　　□　貯水槽　　　基　　　　□　その他 |