|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 設　計　説　明　書 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 設計者の  住所及び氏名  (名称及び代表者氏名) | | | | 電話(　　　)　　　－ | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 開発区域の  位置及び名称 | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 開発行為の目的 | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 開発区域の用途等 | | | | 市街化区域（用途：　　　　　　　　　）　　都市計画区域外 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 法令等による規制等 | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 土 地 の 状 況 | 区分 | 宅地 | | | | | 農地 | | | 山林 | | | | | 公共施設用地 | | | その他 | | | 計 | | |
| 面積  （㎡） |  | | | | |  | | |  | | | | |  | | |  | | |  | | |
| 比率  （％） |  | | | | |  | | |  | | | | |  | | |  | | | 100 | | |
| 土地利用計画 | 区分 | 宅地 | | | | | | 公共施設用地 | | | | | 公益的施設用地 | | | | その他 | | | | 計 | | |
| 面積  （㎡） |  | | | | | |  | | | | |  | | | |  | | | |  | | |
| 比率  （％） |  | | | | | |  | | | | |  | | | |  | | | | 100 | | |
| 宅地計画 | 区画数 | | | | 計画人口 | | | | | | | 最小区画面積 | | | | | | 平均区画面積 | | | | |
|  | | | | 人 | | | | | | | ㎡ | | | | | |  | | | | |
| 公共施設  用地内訳 | 区分 | 道路 | | | | 公園･緑地 | | | 河川･水路 | | | | | 消防施設 | | ごみ集積場 | | | | その他 | | 合計 |
| 面積  （㎡） |  | | | |  | | |  | | | | |  | |  | | | |  | |  |
| 比率  （％） |  | | | |  | | |  | | | | |  | |  | | | |  | |  |
| 公益施設  整備計画 | 公益施設名称 | | 面積(㎡) | | | | | | | | 管理者 | | | | | | | | 整備計画(建設時期等) | | | |
|  | |  | | | | | | | |  | | | | | | | |  | | | |
| 上水道  施設 | □　公営水道　　　□　簡易水道　　　□　専用水道　　　□　その他 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 消防水利  施設 | □　消火栓　　　箇所　　　　　□　貯水槽　　　基　　　　□　その他 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |